



**AN WOLDES WIESE**  
BREMEN ST. MAGNUS



## NEUBAU VON 11 EIGENTUMSWOHNUNGEN IN DER BILLUNGSTRASSE PREISLISTE MFH 1 + 2

MFH 1	LAGE	GRÖßE*	ZIMMER	KELLER*	KAUFPREIS WOHNUNG
W 01	Erdgeschoss(rechts)	99 m <sup>2</sup>	3	13 m <sup>2</sup>	€ 356.300,00
W 02	Erdgeschoss(links)	123 m <sup>2</sup>	3	13 m <sup>2</sup>	€ 441.800,00
W 03	Obergeschoss(rechts)	96 m <sup>2</sup>	3	14 m <sup>2</sup>	<b>VERKAUFT</b>
W 04	Obergeschoss(links)	116 m <sup>2</sup>	3	14 m <sup>2</sup>	€ 453.800,00
W 05	Dachgeschoss(rechts)	83 m <sup>2</sup>	3	17 m <sup>2</sup>	<b>VERKAUFT</b>
W 06	Dachgeschoss(links)	100 m <sup>2</sup>	3	17 m <sup>2</sup>	VERKAUFT

MFH 2	LAGE	GRÖßE*	ZIMMER	KELLER*	KAUFPREIS WOHNUNG
W 07	Erdgeschoss(rechts)	98 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	€ 356.300,00(RESERVIERT)
W 08	Erdgeschoss(links)	122 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	€ 440.600,00
W 09	Obergeschoss(rechts)	96 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	<b>VERKAUFT</b>
W 10	Obergeschoss(links)	116 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	<b>VERKAUFT</b>
W 11	Dachgeschoss	195 m <sup>2</sup>	4	39 m <sup>2</sup>	<b>VERKAUFT</b>

TG-STELLPLATZNR.	KAUFPREIS	TG-STELLPLATZNR.	KAUFPREIS
TG 12	€ 25.000,00	TG 19	€ 25.000,00
TG 13	<b>VERKAUFT</b>	TG 20	€ 27.500,00(RESERVIERT)
TG 14	€ 27.500,00	TG 21	<b>VERKAUFT</b>
TG 15	<b>VERKAUFT</b>	TG 22	<b>VERKAUFT</b>
TG 16	<b>VERKAUFT</b>	TG 23	€ 27.500,00(RESERVIERT)
TG 17	<b>VERKAUFT</b>	TG 24	€ 22.500,00
TG 18	€ 25.000,00		

\*) Circa-Maße Wohnflächen inkl. hälftiger Terrasse und 2% Putzabzug.

**DIE KAUFPREISE SIND NOTARIELLE FESTPREISE UND BEINHALTEN:**

- a) die schlüsselfertige Wohnung inklusive Maler- und Bodenbelagsarbeiten
- b) anteilig das Grundstück und die Zuwegung
- c) sämtliche Baunebenkosten, Erschließungs- und Anschlusskosten (Strom, Gas, Wasser, Kanal), Architekten- und Ingenieurleistungen sowie behördliche Gebühren, außer Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten.

Bremen, den 30.08.2019