



**AN WOLDES WIESE**  
BREMEN ST. MAGNUS



## NEUBAU VON 11 EIGENTUMSWOHNUNGEN IN DER BILLUNGSTRASSE PREISLISTE MFH 1 + 2

MFH 1	LAGE	GRÖßE*	ZIMMER	KELLER*	KAUFPREIS WOHNUNG
W 01	Erdgeschoss(rechts)	99 m <sup>2</sup>	3	13 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 02	Erdgeschoss(links)	123 m <sup>2</sup>	3	13 m <sup>2</sup>	€ 461.800,00 RESERVIERT
W 03	Obergeschoss(rechts)	96 m <sup>2</sup>	3	14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 04	Obergeschoss(links)	116 m <sup>2</sup>	3	14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 05	Dachgeschoss(rechts)	83 m <sup>2</sup>	3	17 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 06	Dachgeschoss(links)	100 m <sup>2</sup>	3	17 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
MFH 2	LAGE	GRÖßE*	ZIMMER	KELLER*	KAUFPREIS WOHNUNG
W 07	Erdgeschoss(rechts)	98 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 08	Erdgeschoss(links)	122 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 09	Obergeschoss(rechts)	96 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 10	Obergeschoss(links)	116 m <sup>2</sup>	3	23 m <sup>2</sup>	VERKAUFT
W 11	Dachgeschoss	195 m <sup>2</sup>	4	39 m <sup>2</sup>	VERKAUFT

TG-STELLPLATZNR.	KAUFPREIS	TG-STELLPLATZNR.	KAUFPREIS
TG 12	VERKAUFT	TG 19	VERKAUFT
TG 13	VERKAUFT	TG 20	VERKAUFT
TG 14	VERKAUFT	TG 21	VERKAUFT
TG 15	VERKAUFT	TG 22	VERKAUFT
TG 16	VERKAUFT	TG 23	VERKAUFT
TG 17	VERKAUFT	TG 24	€ 22.500,00
TG 18	€ 25.000,00		

\*) Circa-Maße Wohnflächen inkl. hälftiger Terrasse und 2% Putzabzug.

**DIE KAUFPREISE SIND NOTARIELLE FESTPREISE UND BEINHALTEN:**

- a) die schlüsselfertige Wohnung inklusive Maler- und Bodenbelagsarbeiten
- b) anteilig das Grundstück und die Zuwegung
- c) sämtliche Baunebenkosten, Erschließungs- und Anschlusskosten (Strom, Gas, Wasser, Kanal), Architekten- und Ingenieurleistungen sowie behördliche Gebühren, außer Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten.

Bremen, den 09.07.2020