



NEUBAU VON KFW 40 PLUS REIHENHÄUSERN IN BREMEN-AUMUND



PREISLISTE REIHENHAUSZEILE 1

WOHNEINHEIT	GRUNDSTÜCK	WOHNFLÄCHE	ZIMMER	KAUFPREIS HAUS	STATUS
HAUS 1.1 (REH)	ca. 171 m ²	ca. 150 m ²	4,5	€ 459.000,00	
HAUS 1.2 (RMH)	ca. 164 m ²	ca. 150 m ²	4,5	€ 446.000,00	
HAUS 1.3 (RMH)	ca. 164 m ²	ca. 150 m ²	4,5	€ 446.000,00	
HAUS 1.6 (RMH)	ca. 159 m ²	ca. 150 m ²	4,5	€ 445.000,00	
HAUS 1.9 (RMH)	ca. 158 m ²	ca. 150 m ²	4,5	€ 445.000,00	
HAUS 1.10 (RMH)	ca. 158 m ²	ca. 150 m ²	4,5	€ 445.000,00	





Für die Häuser 1.01 bis 1.03 werden zusätzlich zum „Kaufpreis Haus“ noch die Kosten eines Carportstellplatzes in Höhe von € 19.500,00 berechnet. Bei den Häusern 1.06 bis 1.10 wird vor dem Haus jeweils ein Stellplatz errichtet. Die Kosten für den Stellplatz sind bereits in dem „Kaufpreis Haus“ enthalten.

RHM = Reihenmittelhaus

REH = Reihenendhaus

DIE KAUFPREISE SIND NOTARIELLE FESTPREISE UND BEINHALTEN:

- a) das schlüsselfertige Haus gem. Baubeschreibung ohne: Maler- und Bodenbelagsarbeiten (mit Ausnahme der Bodenfliesen in den Bereichen: Eingang, Küche, WC, Bad und Hauswirtschaftsraum) und ohne Einbauküche und Gartenanlage (Mutterboden etc.)
- b) Baunebenkosten wie z.B. Erschließungs- und Anschlusskosten (Strom, Wärme, Wasser, Kanal), Architekten- und Ingenieurleistungen sowie behördliche Gebühren (außer Grunderwerbsteuer, Kosten des Telekommunikationsanschlusses, Notar- und Gerichtskosten, Kosten der amtlichen Gebäudeeinmessung nach Fertigstellung, sowie den anteiligen Kosten der Teilungserklärung nach dem Wohnungseigentumsgesetz und der Zerlegungsvermessung inkl. Abmarkung).
- c) Das Haus erhält auf dem Flachdach eine Photovoltaik-Anlage mit einer elektrischen Leistung von ca. 2,9 kWp. Die Anlage besteht aus acht PV-Modulen mit samt Unterkonstruktion, einem Wechselrichter und einem Batteriespeicher (ca. 3 kWh).

Es fällt keine Vermittlungsprovision an.

Stand: 22.09.2022 / JR