

## NEUBAU VON KFW 40 REIHENHÄUSERN IN BREMEN-AUMUND



### PREISLISTE REIHENHAUSZEILE 1

WOHNEINHEIT	GRUNDSTÜCK	WOHNFLÄCHE	ZIMMER	KAUFPREIS HAUS	STATUS
HAUS 1.1 (REH)	ca. 171 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 482.000,00*	fertiggestellt
HAUS 1.2 (RMH)	ca. 164 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 473.000,00*	fertiggestellt
HAUS 1.3 (RMH)	ca. 164 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 473.000,00*	fertiggestellt
HAUS 1.9 (RMH)	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 473.000,00*	im Bau
HAUS 1.10 (RMH)	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 473.000,00*	im Bau
HAUS 1.12 (REH)	ca. 215 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 491.000,00*	im Bau
HAUS 1.13 (RMH)	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 472.000,00*	im Bau
HAUS 1.14 (RMH)	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 472.000,00*	im Bau
HAUS 1.15 (RMH)	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 472.000,00*	im Bau
HAUS 1.16 (RMH)	ca. 158 m <sup>2</sup>	ca. 150 m <sup>2</sup>	4 + Galerie	€ 472.000,00*	im Bau

Für die Häuser 1.1 bis 1.3 werden zusätzlich zum „Kaufpreis Haus“ noch die Kosten eines Carportstellplatzes in Höhe von € 19.500,00 berechnet.

\*) Im Kaufpreis enthalten ist der Sonderwunsch Fußbodenheizung im ganzen Haus (siehe Sonderwunschliste)



**DIE KAUFPREISE SIND NOTARIELLE FESTPREISE UND BEINHALTEN:**

- a) das schlüsselfertige Haus gem. Baubeschreibung ohne: Maler- und Bodenbelagsarbeiten (mit Ausnahme der Bodenfliesen in den Bereichen: Eingang, Küche, WC, Bad und Hauswirtschaftsraum) und ohne Einbauküche und Gartenanlage (Mutterboden etc.)
- b) Baunebenkosten wie z.B. Erschließungs- und Anschlusskosten (Strom, Wärme, Wasser, Kanal), Architekten- und Ingenieurleistungen sowie behördliche Gebühren (außer Grunderwerbsteuer, Kosten des Telekommunikationsanschlusses, Notar- und Gerichtskosten, Kosten der amtlichen Gebäudeeinmessung nach Fertigstellung, sowie den anteiligen Kosten der Teilungserklärung nach dem Wohnungseigentumsgesetz und der Zerlegungsvermessung inkl. Abmarkung).
- c) Das Haus erhält eine Vorbereitung für eine evtl. erwerberseitige Photovoltaik-Anlage. Details hierzu siehe Baubeschreibung

**Es fällt keine Vermittlungsprovision an.**

Stand: 29.05.2024 / JR Hinweis: Preislisten früheren Datums sind ungültig.